



**RODZAJ
DOKUMENTACJI:**

**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI,
PROJEKT TECHNICZNY**

TEMAT:

**MODERNIZACJA WRAZ Z ROZBUDOWĄ PLACU
ZABAW NA UL. MIŁEJ W WAŁCZU**

OBIEKT:

**BUDOWA ORAZ REMONT OBIEKTÓW MAŁEJ
ARCHITEKTURY**

ADRES OBIEKTU:

**WAŁCZ, UL. MIŁA,
DZ. NR 4328, 4329, 4330, 4331
OBR. 0001 – MIASTO WAŁCZ
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA WAŁCZ MIASTO
321701_1.0001 .4328, 321701_1.0001 .4329,
321701_1.0001 .4330, 321701_1.0001 .4331,**

INWESTOR:

**GMINA MIEJSKA WAŁCZ
PLAC WOLNOŚCI, 78-600 WAŁCZ**

KATEGORIA:

-

DOKUMENTACJE OPRACOWALI:

Branża - urbanistyka/architektura:

- projektował:

Bernard Bartosik
nr upr. GP-7342/1515/91

BERNARD BARTOSIK
UPRAWNIONY PROJEKTANT
ARCHITEKT I KONSTR. -BUD.
GP 7342/1515/01 Woj. Piłkieskiego
Szczecin ZAP/BOJ/0057/01
75-000 Mirosławiec, ul. Wolności 38

- opracował:

mgr inż. Justyna Widawska
nr upr. ZAP/0192/PWBKb/19

mgr inż. Justyna Widawska
nr ewid. ZAP/0192/PWBKb/19
uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej
bez ograniczeń

Wałcz, dn. 15.07.2022

Spis zawartości:

<i>Strona tytułowa</i>	1
<i>Spis zawartości</i>	2
<i>Oświadczenie</i>	3
<i>Projekt zagospodarowania terenu – część opisowa</i>	4-6
<i>Projekt zagospodarowania terenu – część rysunkowa:</i>	
• <i>Rys. nr 1 – Projekt zagospodarowania terenu</i>	7
• <i>Rys. nr 2 – Karta katalogowa – urządzenie wielofunkcyjne nr 1</i>	8
• <i>Rys. nr 3 – Karta katalogowa – urządzenie wielofunkcyjne nr 2</i>	9
• <i>Rys. nr 4 – Karta katalogowa – rozgwieżdża sprawnościowa</i>	10
• <i>Rys. nr 5 – Karta katalogowa – surfer</i>	11
• <i>Rys. nr 6 – Karta katalogowa – huśtawka typu bocianie gniazdo</i>	12
• <i>Rys. nr 7 – Karta katalogowa – bujak sprężynowy</i>	13
• <i>Rys. nr 8 – Karta katalogowa – koparka</i>	14
• <i>Rys. nr 9 – Karta katalogowa – trampolina</i>	15
• <i>Rys. nr 10 – Karta katalogowa – hamak</i>	16
• <i>Rys. nr 11– Karta katalogowa – siedzisko typu maluch</i>	17
• <i>Rys. nr 12 – Karta katalogowa – ławka parkowa</i>	18
• <i>Rys. nr 13 – Karta katalogowa – śmietnik uliczny</i>	19
• <i>Rys. nr 14 – Plac zabaw istniejący - dokumentacja fotograficzna</i>	20
• <i>Rys. nr 15 – Istniejące urządzenia - dokumentacja fotograficzna</i>	21
• <i>Rys. nr 16 – Istniejące urządzenia - dokumentacja fotograficzna</i>	22
• <i>Rys. nr 17 – Istniejące urządzenia - dokumentacja fotograficzna</i>	23
<i>Kopia decyzji o nadaniu projektantom/-owi uprawnień budowlanych</i>	24-25
<i>Kopia zaświadczeń/nia o wpisie do PIIB</i>	26-27

Wałcz, dn. 15.07.2022

Oświadczam, że projekt techniczny:

modernizacja wraz z rozbudową placu zabaw na ul. Miłej w Wałczu – budowa oraz remont obiektów małej architektury, zlokalizowanych w msc. Wałcz, ul. Miła, działki nr 4328, 4329, 4330, 4331, obr. 0001– Miasto Wałcz, jedn. ewid. Wałcz Miasto

opracowany dla:

Gmina Miejska Wałcz
Plac Wolności, 78-600 Wałcz,

został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

BERNARD BARTOSIŃSKI
UPRAWNIONY PROJEKTANT
W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTURA I KONSTRUKCJA
Nr upraw. 78-600 GP 7342/1515/01
ZOB. B. Szczecin ZAP/BOIC/1515/01
78-650 Mirosławiec, ul. Wolności 38

mgr inż. Justyna Widawska
nr ewid. ZAP/0192/PWB/Kp/19
uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej
bez ograniczeń

OPIS TECHNICZNY DO ZGŁOSZENIA
MODERNIZACJA WRAZ Z ROZBUDOWĄ PLACU ZABAW NA UL. MIŁEJ W WAŁCZU
POPRAZ BUDOWĘ ORAZ REMONT OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY

Adres: ul. Miła, dz. 4328, 4329, 4330, 4331

obr. 0001 – Miasto Wałcz , jednostka ewidencyjna Wałcz Miasto

Inwestor: Gmina Miejska Wałcz, zam. Plac Wolności, 78-600 Wałcz

1 Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest budowa obiektów małej architektury, tj. rozbudowa istniejącego placu zabaw, który dodatkowo zostanie wyremontowany.

Projektuje się:

- montaż nowych urządzeń,
- remont urządzeń istniejących,
- demontaż istniejącego urządzenia wielofunkcyjnego,
- demontaż ogrodzenia,
- remont istniejących ławek oraz śmietników.

2 Istniejący stan zagospodarowania działki

2.1 Lokalizacja

Działki nr 4328, 4329, 4330, 4331 zlokalizowane są w miejscowości Wałcz, przy ul. Miłej. Działki wchodzą w skład „Wałeckiej Alei Gwiazd”, potocznie zwanej „Promenadą”. Działki położone są pomiędzy drogą publiczną (ul. Miła) a ścieżką (chodnik) okalającą jez. Raduń.

2.2 Ukształtowanie terenu, zieleni, zabudowania

Na działkach 4328 i 4329 zlokalizowany jest plac zabaw objęty opracowaniem – remontem oraz demontażem urządzenia wielofunkcyjnego i ogrodzenia.

Na działce nr 4330 zlokalizowano ogrodzony „stragan” gastronomiczny – przeznaczony do demontażu (w zakresie Najemcy).

Działka 4331 jest niezabudowana.

Terenu objęty opracowaniem jest stosunkowo płaski, o rzędnych od 112,60 do 111,50m n.p.m., teren opada w stronę jeziora.

Na działkach znajduje się roślinność wysoka – drzewa liściaste oznaczone na projekcie zagospodarowania działek.

Działki są nie ogrodzone, ogrodzony jest tylko teren placu zabaw – ogrodzenie przeznaczone do demontażu.

3 Projektowane prace

3.1 Demontaż istniejących urządzeń

Na istniejącym placu zabaw projektuje się demontaż istniejącego urządzenia wielofunkcyjnego (wozu strażackiego) oraz gumowej kratownicy – powierzchni bezpiecznej.

Planowany jest demontaż ogrodzenia istniejącego.

Zdemontowane urządzenie będzie przekazane do dyspozycji Inwestora.

3.2 Przygotowanie powierzchni pod plac zabaw

Projektuje się w wyznaczonych miejscach stref bezpieczeństwa:

- usunięcie humusu,
- wykonanie koryta pod podbudowę nawierzchni na głębokość nie mniejszą jak 30cm,
- zagęszczenie wykonanych wykopów,
- wywóz ziemi i gruzu z placu budowy.
-

3.3 Podbudowy i nawierzchnie

Projektuje się jako nawierzchnie bezpieczną:

- 30cm (po zagęszczeniu) warstwę piasku płukanego 0-2mm

Pozostała część terenu placu zabaw pozostaje jako nawierzchnia trawiasta.

3.4 Montaż urządzeń – elementy placu zabaw

Projektuje się montaż:

- dwóch urządzeń wielofunkcyjnych ze zjeżdżalnią,
- rozgwieżdzy sprawnościowej,
- surfera,
- huśtawki typu bocianie gniazdo,
- bujaka sprężynowego,
- koparki,
- trampoliny,
- hamaku.

Dokładny opis materiałów i stref bezpieczeństwa na poszczególnych kartach katalogowych urządzeń.

3.5 Montaż urządzeń – elementy małej architektury

Projektuje się montaż:

- 2 ławek parkowych,
- 2 śmietników ulicznych.

Dokładny opis materiałów na poszczególnych kartach katalogowych urządzeń.

3.6 Remont urządzeń – elementy istniejące

Projektuje się remont:

- istniejącej huśtawki wahadłowej,
- 2 ławek parkowych,
- 2 śmietników ulicznych.

Dokładny opis materiałów na poszczególnych kartach istniejących urządzeń – dokumentacja fotograficzna.

4 Uwagi:

- 4.1 Wszystkie projektowane urządzenia muszą posiadać certyfikat na zgodność z normą EN 1176,
- 4.2 Nawierzchnie bezpieczne muszą zgodność z normą EN 1177,
- 4.3 Zgodnie z normą EN 1176 należy przeprowadzać co roczne kontrole stanu technicznego urządzeń oraz nawierzchni bezpiecznej.
- 4.4 Dokładny opis urządzeń oraz nawierzchni zgodnie z projektem technicznym
- 4.5 Kolorystyka urządzeń do uzgodnienia z Inwestorem.

opracowała:

miódlańska